



ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE PORTO BELO
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E CIVIL
FRANCINY BEATRIZ ABREU
OFICIAL TITULAR

TERMO DE QUITAÇÃO DE DÍVIDA
PARA BAIXA DE CLÁUSULA RESOLUTIVA

_____, na qualidade de
vendedor(es)/transmitente(s) do imóvel da M. _____ do Registro de Imóveis de Porto Belo - SC,
conforme constou no R-_____-M-_____, datado de ____/____/____ (Compra e Venda,
lavrada por Escritura Pública datada de ____/____/____, pelo Cartório: _____,
livro _____, fls. _____), DECLARO(AMOS), ter recebido integralmente o valor do saldo devedor no
montante de R\$_____ (_____), dando, assim, PLENA, GERAL E
INTEGRAL QUITAÇÃO da dívida, autorizando a baixa da Cláusula Resolutiva.

Porto Belo/SC, ____/____/_____.

NOME: _____

CPF nº _____

(assinatura com reconhecimento de firma por autenticidade)

Se o procurador assinar o requerimento, anexar procuração pública (traslado ou certidão).

Novo Código de Normas da CGJ/SC: art. 489 c/c 822.