



ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE PORTO BELO
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E CIVIL
FRANCINY BEATRIZ ABREU
OFICIAL TITULAR

REQUERIMENTO PARA CISÃO DE TÍTULO

CONSTRUÇÃO IRREGULAR

Art. 798, §§ 2º e 3º - CN/CGJ/SC

_____, na qualidade de
adquirente/proprietário(a) do imóvel de **matrícula nº** _____, objeto da **guia nº**
_____, declaro que sobre o terreno **encontra-se edificada construção ainda não**
regularizada no Registro de Imóveis. Diante da impossibilidade momentânea da apresentação da
documentação necessária para a averbação prévia da edificação, **REQUER-SE** a cisão do título
_____ com o objetivo de realizar o ato de registro
correspondente e averbar a necessidade de regularização da obra.

Porto Belo/SC, ____/____/_____.

NOME: _____

CPF nº _____

***Assinar com reconhecimento de firma ou presencialmente no balcão do cartório, anexando documento de identificação com foto – art. 791, V, §2º e 792 CN/CGJ/SC. Se procurador, anexar procuração pública, traslado, certidão ou cópia autenticada. Se advogado, anexar procuração particular. Original ou cópia autenticada (art. 306 CN/CGJ/SC).**